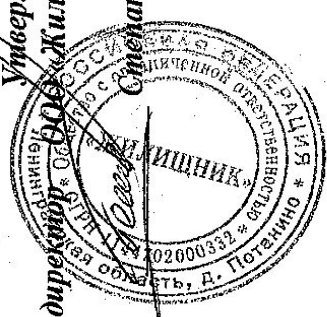


Утверждено:  
 Генеральный директор ООО «Жилищник»  
 Степанов С.В.



План и факт выполнения по текущему ремонту 2019 г  
 Волховский р-он, д. Потанино

| № дома | Наименование работ   | План на 2019 г |        |                                 |          | Факт выполнения 2019 г |                   |                        |  |
|--------|--|----------------|--------|---------------------------------|----------|------------------------|-------------------|------------------------|--|
|        |  | Ед. изм.       | кол-во | Запланированная стоимость, руб. | Ед. изм. | кол-во                 | Стоимость руб.    | Акт выполнения         |  |
| Д.1    | ремонт вентиляционных шахт                                   | м2             | 6      | 10000,00                        | м2       | 10                     | 11695,00          | акт № 23/1 от 30.08.19 |  |
|        | ремонт кровли кв. 10,12,17 и подъезд № 2 (лестничная клетка) | м2             | 60     | 50000,00                        |          |                        |                   |                        |  |
|        | кв. 4,5,6,10,11,12,16,17                                     | м2             | 50     |                                 | м2       | 120                    | 68056,00          | акт № 2 от 21.07.19    |  |
|        | ремонт межпанельных швов                                     | п.м            | 50     | 30000,00                        | -        | -                      | -                 | -                      |  |
|        | замена запорной арматуры на системе отопления (подвал)       | -              | -      | -                               | шт       | 1                      | 842,00            | акт № 28 от 25.09.19   |  |
|        | <b>Итого:</b>  |                |        | <b>90000,00</b>                 |          |                        | <b>80 593,00</b>  |                        |  |
| Д.2    | ремонт полов лестничных площадок подъезд 1,2,3               | м2             | 8      | 7000,00                         | -        | -                      | -                 | -                      |  |
|        | ремонт кровли кв. 10 кв. 5,10,12,16,18                       | м2             | 20     | 15000,00                        | м2       | 40                     | 26044,00          | акт № 19 от 27.08.19   |  |
|        | ремонт лежача ХВС (подвал)                                   | п.м            | 55     | 70000,00                        | -        | -                      | -                 | -                      |  |
|        | <b>Итого:</b>  |                |        | <b>92000,00</b>                 |          |                        | <b>26 044,00</b>  |                        |  |
| Д.3    | укрепление козырьков входа в подъезд 1,2,3                   | п.м            | 24     | 18000,00                        | -        | -                      | -                 | -                      |  |
|        | замена лежача ХВС (подвал)                                   | п.м            | 55     | 70000,00                        | п.м      | 51                     | 55543,00          | акт № 36 от 10.12.19   |  |
|        | ремонт кровли кв. 10,11,12,17                                | -              | -      | -                               | м2       | 100                    | 87967,00          | акт № 11 от 10.07.19   |  |
|        | восстановление эл.проводки в подвале                         | -              | -      | -                               | п.м      | 64                     | 26811,00          | акт № 35 от 25.10.19   |  |
|        | <b>Итого:</b>  |                |        | <b>88000,00</b>                 |          |                        | <b>170 321,00</b> |                        |  |
| Д.4    | косметический ремонт МОП этаж № 2                            | м2             | 340,4  | 58930,00                        | м2       | 340,4                  | 58930,00          | акт № 13 от 12.08.19   |  |
|        | ремонт системы отопления                                     | -              | -      | -                               | п.м      | 2                      | 1997,00           | акт № 5/1 от 03.04.19  |  |
|        | ремонт кровли кв. 3  | -              | -      | -                               | м2       | 15                     | 12142,00          | акт № 17 от 20.08.19   |  |
|        | замена запорной арматуры на системе отопления                | -              | -      | -                               | шт       | 1                      | 1426,00           | акт № 25 от 03.09.19   |  |
|        | <b>Итого:</b>  |                |        | <b>58930,00</b>                 |          |                        | <b>74 495,00</b>  |                        |  |

| № п/п | Наименование работ  | Ед. изм. | кол-во | Запланированная стоимость, руб. | Ед. изм. | кол-во | Стоимость руб.   | Акт выполнения                               |
|-------|---|----------|--------|---------------------------------|----------|--------|------------------|--|
| д.5   | Капитальный ремонт 2018 г.<br>ремонт кровли, примыкание вентиляционных шахт кв. 5   | -        | -      | -                               | м2       | 45     | 34065,00         |  |
|       | <b>Итого:</b>   |          |        |                                 |          |        | <b>34 065,00</b> |  |
| д.6   | укрепление козырька входа в подъезд 1,2<br>ремонт кровли, герметизация вентиляционных шахт кв. 1,4,11   | пм       | 16     | 14000,00                        | -        | -      | -                | акт № 20 от 28.08.19                         |
|       | <b>Итого:</b>   |          |        | <b>14000,00</b>                 |          |        | <b>13 469,00</b> |  |
| д.7   | ремонт площадки входа в подъезд 1<br>ремонт отмокстки<br>косметический ремонт МОП подъезд 1,2<br>замена стояка канализации кв. 3,6,9<br>ремонт кровли кв. 9,16,18 | м2       | 4      | 5000,00                         | -        | -      | -                | -  |
|       | <b>Итого:</b>   | м2       | 10     | 20000,00                        | м        | 10     | 4963,00          | акт № 1а от 01.02.19<br>акт № 6 от 21.05.19  |
|       |   | -        | -      | -                               | м2       | 17     | 13286,00         | акт № 16 от 19.08.19                         |
|       | <b>Итого:</b>   |          |        | <b>25000,00</b>                 |          |        | <b>72 790,00</b> |  |
| д.8   | ремонт козырька входа в подъезд 1,2 (примыкание)<br>установка почтовых ящиков подъезд 1,2<br>ремонт кровли, герметизация вентиляционных шахт кв. 7,9,16,18,25,27  | пм       | 9      | 8000,00                         | кв-р     | 18     | 6936,00          | акт № 5 от 21.03.19                          |
|       | <b>Итого:</b>   | -        | -      | -                               | м2       | 40     | 25303,00         | акт № 21 от 29.08.19                         |
|       |   | -        | -      | -                               | м2       | 10     | 32 239,00        |  |
| д.9   | ремонт цоколя   | м2       | 5      | 5000,00                         | -        | -      | -                |  |
|       | <b>Итого:</b>   |          |        | <b>5000,00</b>                  |          |        | -                |  |
| д.9а  | ремонт межпанельных швов<br>замена дверей МОП подъезд 1,2<br>замена лежака ХВС (подвал)<br>замена стояка ГВС (подвал)<br>ремонт межпанельных швов кв. с 1 по 30   | пм       | 104    | 50000,00                        | шт/м2    | 2/3,6  | 88296,00         | акт № 12 от 11.07.19                         |
|       |   | пм       | 90     | 150000,00                       | пм       | 6      | 3518,00          | акт № 1 от 05.01.19                          |
|       |   | -        | -      | -                               | пм       | 263    | 132981,00        | акт № 7 от 26.05.19                          |
|       | <b>Итого:</b>   | -        | -      | -                               | кв-р     | 60     | 17858,00         | акт № 9 от 01.07.19                          |
|       | установка почтовых ящиков подъезд 1,2,3,4<br>очистка подвала от мусора  | -        | -      | -                               | м2       | 800    | 65949,00         | акт № 10 от 05.07.19                         |
|       | восстановление эл.проводки в подвале<br>изготовление и установка пандуса вход в подъезд № 1   | -        | -      | -                               | пм       | 100    | 35444,00         | акт № 14 от 13.08.19                         |
|       | ремонт дверей выхода на крышу   | -        | -      | -                               | шт       | 3      | 9879,00          | акт № 18 от 23.08.19                         |
|       | замена стояка ХВС кв. 1,4   | -        | -      | -                               | пм       | 10     | 8676,00          | акт № 22 от 30.08.19<br>акт № 27 от 15.09.19 |

| с/юма   | Наименование работ   | Ед. изм. | кол-во | Запланированная стоимость, руб. | Ед. изм. | кол-во | Стоимость руб.      | Акт выполнения       |
|---------|--|----------|--------|---------------------------------|----------|--------|---------------------|----------------------|
| д. 9а   | ремонт примыкания балконных козырьков кв. 15,30            | -        | -      | -                               | пм       | 25     | 12819,00            | акт № 32 от 02.10.19 |
|         | замена стояка канализации кв. 52,55,58                     | -        | -      | -                               | пм       | 9      | 7455,00             | акт № 33 от 23.10.19 |
|         | <b>Итого:</b>  |          |        | <b>220000,00</b>                |          |        | <b>387 865,00</b>   |                      |
| д.10    | замена стояка ГВС подвал – кв.6                            | -        | -      | -                               | пм       | 1      | 3057,00             | акт № 26 от 11.09.19 |
|         | <b>Итого:</b>  |          |        | -                               |          |        | <b>3 057,00</b>     |                      |
| д.10а   | замена дверей МОП подъезд 2,3,4                            | шт/м2    | 2/3,6  | 30000,00                        | -        | -      | -                   | -                    |
|         | ремонт дверей выхода на крышу                              | -        | -      | -                               | шт       | 3      | 9879,00             | акт № 23 от 30.08.19 |
|         | ремонт стояка ГВС кв. 46-подвал                            | -        | -      | -                               | пм       | 7      | 3885,00             | акт № 31 от 09.10.19 |
|         | замена стояка канализации кв. 1                            | -        | -      | -                               | пм       | 3      | 2913,00             | акт № 34 от 24.10.19 |
|         | ремонт кровли, примыкание балконных козырьков кв. 29,43,59 | -        | -      | -                               | пм       | 40     | 19647,00            | акт № 22 от 02.10.19 |
|         | <b>Итого:</b>  |          |        | <b>30000,00</b>                 |          |        | <b>36 324,00</b>    |                      |
| д. 11   | ремонт ступенек входа в подъезд 1,2,3                      | м3       | 0,56   | 10000,00                        | -        | -      | -                   | -                    |
|         | ремонт лежака ГВС в подвале                                | -        | -      | -                               | пм       | 6      | 6443,00             | акт № 2 от 12.02.19  |
|         | замена эл.проводки и светильников в подвале                | -        | -      | -                               | шт       | 9      | 26906,00            | акт № 3 от 04.02.19  |
|         | ремонт межпанельных швов кв. 12,15,18/19,21,22,24,25,27    | -        | -      | -                               | пм       | 84,5   | 42792,00            | акт № 8 от 26.05.19  |
|         | замена стояка канализации кв. 24,27                        | -        | -      | -                               | пм       | 6      | 4325,00             | акт № 30 от 08.10.19 |
|         | <b>Итого:</b>  |          |        | <b>10000,00</b>                 |          |        | <b>80 466,00</b>    |                      |
| д.12    | ремонт ступенек входа в подъезд 1,2,3                      | м3       | 0,56   | 10000,00                        | -        | -      | -                   | -                    |
|         | замена эл.проводки и светильников в подвале                | -        | -      | -                               | пм       | 50     | 26906,00            | акт № 4 от 15.02.19  |
|         | <b>Итого:</b>  |          |        | <b>10000,00</b>                 |          |        | <b>26 906,00</b>    |                      |
| ст. Юги |  |          |        |                                 |          |        |                     |                      |
| д.1     | ремонт козырька подъезд 1,2 (примыкание)                   | пм       | 9      | 10000,00                        | -        | -      | -                   | -                    |
|         | ремонт кровли кв. 5  | -        | -      | -                               | м2       | 20     | 13662,00            | акт № 15 от 28.07.19 |
|         | ремонт стояка отопления кв. 3                              | -        | -      | -                               | пм       | 1      | 1002,00             | акт № 29 от 30.09.19 |
|         | <b>Итого:</b>  |          |        | <b>10000,00</b>                 |          |        | <b>14 664,00</b>    |                      |
|         | <b>Всего</b>   |          |        | <b>660 930,00</b>               |          |        | <b>1 053 298,00</b> |                      |

Главный инженер:

Платко И.А.